

## Referat for generalforsamlingen lørdag 22. april 2017

### Generalforsamling iflg. Vedtægter

#### 1. Valg af dirigent:

Knud-Ole Henriksen vælges. Knud-Ole oplyser at generalforsamlingen er rettidigt varslet. Punkterne på dagsordenen svarer til reglerne i vedtægterne.

Der foretages optælling af fremmødte i tilfælde af behov for afstemning: Der er i alt 34 fremmødte til generalforsamlingen, hvoraf 22 af de fremmødte har i alt 23 stemmer.

#### 2. Formandens beretning:

Torben fortæller om året i grundejerforeningen med blandt andet vellykket vejdag i efteråret 2016.

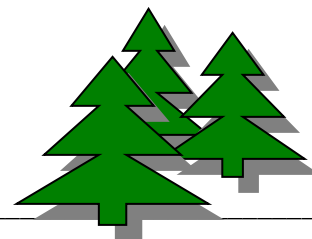
Bestyrelsen har i det forløbne år hovedsagelig beskæftiget sig med at kommunikere med Thisted kommunen om sidste års generalforsamlings vedtagelse af forslag til ændring af lokalplanen angående 5 meters reglen. Forslaget blev af bestyrelsen fremlagt for Thisted kommune, som mente, at forslaget ville være for vanskeligt at administrere for kommunen. Thisted kommunen udarbejdede en ny formulering, som bestyrelsen fandt så forskelligt fra det oprindelige forslag, at bestyrelsen mente, at det skulle fremlægges for grundejerne på en generalforsamling. Kommunen har imidlertid valgt at sende deres forslag til ændring af lokalplanen i offentlig høring, da de mente, at det ville tage for lang tid at vente på generalforsamlingen.

Kommentarer fra de fremmødte til beretningen:

Der fremkommer afklarende spørgsmål angående sagsforløbet omkring bestyrelsens kommunikation med kommunen og det oplyses at bestyrelsens kommunikation med kommunen ligger på grundejerforeningens hjemmeside. Ordstyreren understreger at kommunen nu har taget sagen ud af grundejerforeningen, og at det nu er en sag mellem den enkelte grundejer og kommunen. Overvejelser over sagens videre forløb hører således ikke længere hjemme på generalforsamlingen.

### Beretningen bliver godkendt.

#### 3. Regnskab



Revisoren Knud-Ole fremlægger regnskab.



## **Regnskabet for 2016 bliver godkendt.**

### 4. Budget

Drøftelse af budgettet for 2017 blandt de fremmødte:

Foreningens pæne egenkapitalen giver grundlag for drøftelse af evt. nye tiltag – og om kontingentet evt. skal sættes ned.

Mulighed for opførelse af en gangbro over mosen nævnes. Der drøftes om der skal bruges flere penge til reparation og vedligehold af vejene.

Jørgen Frost, Trankærhole 4 beder om at tilkørslen til hans grund bliver repareret.

Der er generel stemning for at bibeholde kontingentet på 500 kr.

## **Foreslået budget for 2017 bliver godkendt.**

### 5. Behandling af indkomne forslag

**Der er ingen indkomne forslag.**

### 6. Valg til bestyrelse.

På valg er:

Søren Dencker (modtager ikke genvalg)

Mette Thuesen (modtager ikke genvalg)

Nye medlemmer foreslås og tiltræder:

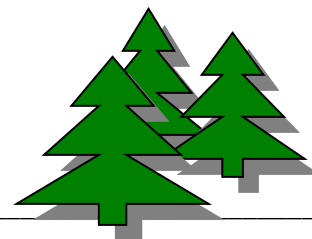
Poul Nørgaard Larsen

Kresten Larsen

.

7. Valg af suppleant til bestyrelsen: (Vælges for et år ad gangen) Jørgen Frost

8. Valg af revisor. Ulla Amby



## 9. Eventuelt.



Der fremkommer en alvorlig henstilling til, at man ikke lægger andet end brændbare træ på afbrændingspladsen – ikke brædder med søm og lignede, og ikke græs. Endvidere henstilles til, at grene og lignede stables ovenpå en evt. eksisterende bunke og ikke spredes omkring bunken.

Der rejses en kritik af referatet fra generalforsamlingen 2015, da Naturstyrelsens stop for yderligere tiltag omkring mosen ikke er gengivet heri.

Drøftelsen af vejenes tilstand fortsættes (fra drøftelsen under budget for 2017) Det drøftes om det var en idé at opsætte chikaner som fartdæmpende foranstaltninger, og det oplyses at sådanne skal godkendes af kommunen. Der opstår generel stemning for at der lægges en bunke grus i nærheden af de steder på vejene hvor der tilbagevendende opstår huller, og at man også graver nogle render for at få vandet til at løbe fra vejen på de mest kritiske steder.

Forslaget om en bro over mosen, som blev nævnt under drøftelsen af budget for 2017, uddybes og det foreslås, at man kunne søge om medfinansiering fra de lokale banker.

*Referent Mette Thuesen*