

## Referat for generalforsamling lørdag 23. april 2016

### Generalforsamling iflg. Vedtægter

#### 1. Valg af dirigent:

Knud-Ole Henriksen vælges. Knud-Ole oplyser at generalforsamlingen er rettidigt varslet. Punkterne på dagsordenen svarer til reglerne i vedtægterne.

Der foretages optælling af hvem der er mødt, som har stemmeret, da der ved forslag om vedtægtsændringer kræves, at der er 2/3 af de fremmødte stemmer for.

Der er mødt folk op fra 27 af grundejerforeningens grunde.

#### 2. Formandens beretning:

Ole fortæller om året i grundejerforeningen med blandt andet vellykket vejdag. Der er af en entreprenør foretaget vedligehold af vejene og beskæring af vejsiderne, blandt andet af hensyn til de grundejere, som ikke magter denne opgave selv.

Kommentarer fra de fremmødte til beretningen:

Der er kommentar om rydning af bevoksning langs vejene – om hvor vidt der er risiko for at skelpælene rammes. Der opfordres til at folk sørger for at rydde rundt deres skelpæle så entreprenørerne kan se dem, eller alternativt at skelpælene markeres tydeligt, f.eks. via opsatte hvidmalede pæle.

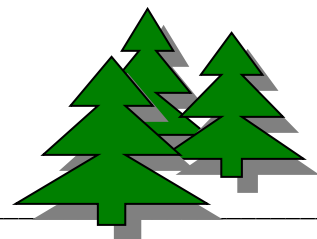
Slamsugerne har været her og der er uklarhed omkring, hvorvidt de kan få adgang, og det oplyses, at den enkelte grundejer må drøfte med Thisted Vand, hvordan det kan arrangeres bedst.

Der drøftes, at der nogle steder ligger afskårne grene i skel; disse må ifølge vedtægterne ikke må ligge der. Det foreslås, at bestyrelsen henvender sig til de enkelte for at understrege at grenene skal fjernes. Det argumenteres for, at bestyrelsen ikke kan påtage sig en sådan opgave, men at bestyrelsen henstiller til at bunker af grene i skel på de enkelte grunde fjernes **på grund af brandfaren**, da de tørre grene let antændes.

**Beretningen bliver godkendt.**

#### 3. Regnskab

Kassereren Knud-Ole fremlægger regnskab.



Drøftelse af regnskab blandt de fremmødte:

Spørgsmål til andelen som ejerne af Knøsen og Skibstedborg betaler til vejvedligehold afklares, og ligeledes afklares det at egenkapitalen er højere end tidligere på grund af, at der blev sat penge af til tidligere planlagt udgravning af mosen.

### **Regnskabet for 2015 bliver godkendt.**

#### 4. Budget

### **Foreslået budget for 2016 bliver godkendt.**

#### 5. Behandling af indkomne forslag

Indkomne forslag (frist 10.4.2016)

- a) Forslag til præcisering/tilføjelse til vedtægterne: "Man kan ikke stemme ved fuldmagt ved generalforsamling".

Det drøftes om man kunne have en regel omkring, at det kan tillades at stemme med fuldmagt, og det foreslås, at man i en sådan tilfælde kan præcisere, hvor mange fuldmagter hver enkelt må have med. Sådanne forslag kan stilles til næste år.

### **Der er flertal for, at der fortsættes med den nuværende ordlyd i vedtægterne.**

- b) Forslag til præcisering/tilføjelse til vedtægterne: "For at have tale- og stemmeret ved generalforsamlingen, skal der være gyldigt medlemskab".

### **Forslaget vedtages.**

- c) Ændringsforslag til lokalplanen v. Henning Nielsen, Skibstedvej 7. om fjernelse af 5 meters reglen.

**Forslaget frafalder** af forslagsstilleren efter drøftelse omkring, at det er mere vidtgående end næste forslag – forslag d).

- d) Ændringsforslag – at 5 meters reglen fjernes fra lokalplanen; ved Morten H. Jespersen, Skibstedvej 44; (forslaget vedlagt)

Der afholdes skriftlig afstemning. 27 stemmesedler er uddelt.

**Forslaget vedtages** med 19 stemmer for. 8 stemmer imod.

Forslaget forelægges til Thisted kommune til behandling.

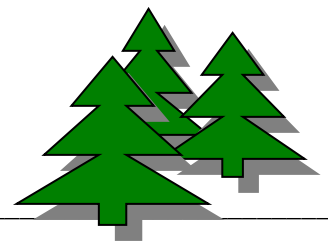
#### 6. Valg til bestyrelse.

På valg er:

Ole Schultz (modtager ikke genvalg)

Poul Nørgaard Larsen (modtager ikke genvalg)

Kresten Larsen (modtager ikke genvalg)



Søren Dencker og Mette Thuesen blev valgt sidste år og fortsætter

Nye medlemmer foreslås og tiltræder:

Finn Sommer

Lene Horsfeldt

Torben G. Jensen

7. Valg af suppleant til bestyrelsen: (Vælges for et år ad gangen) Jørgen Frost
8. Valg af revisor. Lone Flyvholm stopper. Kassereren spørger Ulla Amby.
9. Valg af revisorsuppleant (vælges for to år) Poul Nørgaard Larsen
10. Eventuelt.

Der er et forslag om, at dem som har modtaget klager over udhuse og lignede mødes efter generalforsamlingen.

Der rejses et spørgsmål til om rydning af mosen er i sigte. Poul Nørgaard Larsen gør opmærksom på, at Naturstyrelsen ikke tillader at yderligere rydning foretages. Og at dette også blev nævnt ved sidste generalforsamling.

Der er en opfordring til, at man ikke lægger andet end brændbare træ på bålet på afbrændingspladsen – ikke brædder med søm og lignede, og ikke græs.

*Referent Mette Thuesen*